

**Centralny Instytut Ochrony Pracy – Państwowy Instytut Badawczy**

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

**na modernizację sieci kanalizacyjnej, ogrodzenia i nawierzchni na terenie posesji Zakładu Ochron Osobistych CIOP-PIB w Łodzi**

**Znak: EZ/ZP - 6/2015**

## Rozdział I - Nazwa i adres Zamawiającego

### Centralny Instytut Ochrony Pracy – Państwowy Instytut Badawczy

ul. Czerniakowska 16, 00-701 Warszawa

tel. (22) 623-37-98, fax (22) 840-81-41

e-mail: [ilnie@ciop.pl](mailto:ilnie@ciop.pl)

Informacje związane z przedmiotowym postępowaniem objęte ustawowym wymogiem publikacji na stronie internetowej Zamawiającego będą udostępniane pod adresem: [www.ciop.pl](http://www.ciop.pl) – BIP – zamówienia publiczne

## Rozdział II - Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 121 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

## Rozdział III - Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

Kod	Nazwa
45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45231110-9	Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
45231111-6	Podnoszenie i poziomowanie rurociągów
45231112-3	Instalacja rurociągów
45232440-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
45233120-6	Roboty w zakresie budowy dróg
45233252-0	Roboty w zakresie nawierzchni ulic
45233140-2	Roboty drogowe
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu przyłącza kanalizacji ogólnospławnej wraz z instalacjami kanalizacji sanitarnej

i deszczowej pod dziedzińcem wewnętrznym budynku CIOP-PIB, mieszczącego się w Łodzi przy ul. Wierzbowej 48 oraz modernizacja nawierzchni drogowej w/w dziedzińca.

W związku z dokonaniem ostatecznego podziału działki nr 346/14 na dwie działki nr 346/18 i 346/17 (użytkowanie wieczyste CIOP-PIB) i w związku z planowaną przebudową ul. Wierzbowej wystąpiła możliwość uporządkowania gospodarki ściekami sanitarnymi i deszczowymi w obrębie terenu będącego w użytkowaniu wieczystym CIOP-PIB. Projektowany zakres prac związanych z kanalizacją ogólnospławną pozwoli na budowę przyłącza i instalacji obsługujących wyłącznie kompleks budynków CIOP-PIB.

Przebudowa instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej pod dziedzińcem pociąga za sobą konieczność modernizacji/wymiany istniejącej nawierzchni na nową, jednorodną wykonaną z kostki betonowej.

W ramach powyższego zadania zakłada się także:

- a) realizację nowego ogrodzenia wzdłuż nowoutworzonej granicy pomiędzy działkami 346/12, 346/13 i 346/17 a działką sąsiada nr 346/18 – projektowane jest ogrodzenie na betonowym cokole wys. 30cm, szerokości 20cm, przeszła typowe panelowe 3D z drutu stalowego powlekanego,
- b) modernizację istniejącego ogrodzenia od strony ul. Wierzbowej oraz od strony drogi dojazdowej do ZWiK, z zachowaniem istniejącego murku cokołowego i montażem przeszł oraz bramy ppoż., wykonanych w technologii systemowego ogrodzenia panelowego 3D. Istniejący murek należy wyremontować (zakłada się 5% ubytków z ogólnej powierzchni) i wykończyć na całej powierzchni tynkiem mozaikowym – żywicznym,
- c) modernizację istniejącej bramy wjazdowej, który polegać będzie na zachowaniu elementów jezdnych i wykonaniu wypełnienia jak ogrodzenie opisane powyżej,
- d) wymianę istniejącej furtki na nową, wykonaną z paneli 3D (jak reszta ogrodzenia).

### Podstawowe parametry nawierzchni drogowych i ogrodzenia

Powierzchnia dziedzińca przewidzianego do remontu	558,30 m <sup>2</sup>
Długość projektowanego ogrodzenia	45,30 m
Powierzchnia istniejącego murku do wykończenia tynkiem mozaikowym	32,10 m <sup>2</sup>
Długość ogrodzenia przewidziana do wymiany (h=1,50m)	26,40 m
Wymiary nowej bramy ppoż.	szer. 3,20 m, wys. 1,80m
Wymiary bramy wjazdowej do przerobienia	szer. 4,20 m, wys. 2,00m
Wymiary furtki do wymiany	szer. 1,20 m, wys. 2,00m

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z opisami technicznymi - „Projektu budowlanego”, „Projektu wykonawczego” oraz „Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót”, stanowiącymi Załączniki nr 8 ÷ 11 do SIWZ, z zagwarantowaniem wejścia do budynków dla pracowników Zamawiającego, w trakcie realizacji zamówienia.

**Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na minimalny okres 36 miesięcy na wykonane roboty budowlane.**

**Uwaga:** Zamawiający informuje, że wszędzie tam, gdzie zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) wyrobów budowlanych i urządzeń lub wskazane normy, aprobaty, specyfikacje techniczne lub inne dokumenty odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie wyrobów budowlanych, urządzeń lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych do opisanych, pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, projektami budowlanymi i projektem wykonawczym, jak również zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ. W przypadku zaoferowania rozwiązania równoważnego opisywanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że spełnia ono wymagania określone przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest stosować wyłącznie materiały nowe, dopuszczone do obrotu w Polsce, zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami. W szczególności materiały te powinny spełniać wymogi wynikające z przepisów ustawy – Prawo budowlane. Dla każdego z materiałów użytych przy realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty, aprobaty, zaświadczenia, oświadczenia o zgodności produktu z Polskimi Normami, karty gwarancyjne i inne potwierdzające jakość dokumenty. Przekazanie Zamawiającemu tych dokumentów nastąpi w trakcie procedury końcowego odbioru robót budowlanych.

## **Rozdział IV - Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia - do trzech miesięcy od daty zawarcia umowy.

## **Rozdział V - Informacje dotyczące ofert wariantowych i częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.  
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

## **Rozdział VI - Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp:

- 1) **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** – Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia – Załącznik nr 2 do SIWZ;
- 2) **posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia** – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie związanym z przedmiotem zamówienia, polegającą na budowie przyłączy i sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o wartości nie mniejszej niż 200.000 zł brutto i przedstawi dokumenty potwierdzające, że zamówienie to zostało wykonane należycie (forma referencji);
- 3) **dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych bez ograniczeń, wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz przynależy do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.).

W celu potwierdzenia powyższego wymagania, Wykonawca złoży stosowne dokumenty w oryginale lub w formie kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem notarialnie lub przez przedstawiciela Wykonawcy.

- 4) **znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia** – Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia – Załącznik nr 2 do SIWZ;
2. **W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.**
  3. **W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp.**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt. 1 winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

Warunek określony w pkt. 2 i 3 powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

## **Rozdział VII – Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, do oferty należy załączyć:

- 1) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik nr 2 do SIWZ;
- 2) wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – Załącznik nr 4 do SIWZ.

Dowodami, o których mowa powyżej są:

- a) poświadczenie,
- b) inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w lit. a).

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w lit. b) zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania ww dowodów;

- 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 5 do SIWZ.

W sytuacji, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu, czyli wskazać jego zakres, rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. Z treści dokumentu musi jasno wynikać:

- a) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,

- c) jakiego charakteru stosunki będą łączyły Wykonawcę z innym podmiotem,
- d) jaki zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie powyższego warunku, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik nr 3 do SIWZ.

2. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp należy złożyć następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną, z zachowaniem sposobu reprezentacji:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp - Załącznik nr 3 do SIWZ;
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzającego odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawione z odpowiednią datą wymaganą dla tego dokumentu.

3. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej - Załącznik nr 5 do SIWZ.

## **Rozdział VIII – Zasady udziału w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wykonawcy, o których mowa w pkt. 1 składają wspólnie ofertę, przy czym:
  - 1) Oświadczenia lub dokumenty wskazane w Rozdziale VII pkt 1 powinny zostać złożone w taki sposób aby wykazać, że warunki udziału w postępowaniu Wykonawcy spełniają łącznie (tzn. składa co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy Wykonawcy wspólnie);
  - 2) Oświadczenia lub dokumenty wskazane w Rozdziale VII pkt. 2 i 3 muszą być złożone osobno przez każdego z Wykonawców.

## **Rozdział IX - Podwykonawcy**

1. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcy. W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawcy.
2. Zmiana podwykonawcy podczas realizacji umowy, możliwa będzie jedynie za zgodą Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom przez Wykonawcę.
4. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek (zgodnie z art. 36b ustawy Pzp) zawrzeć w ofercie informacje dotyczące:
  - a) część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy,
  - b) nazwę (firmę) podwykonawcy, na którego zasobie Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasób Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **Rozdział X – Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywaniu oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.



2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem lub e-mailem, z zastrzeżeniem pkt 3.
3. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, oświadczeń o braku podstaw do wykluczenia, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5/informacji o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej oraz pełnomocnictwa.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub e-mailem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mailowy podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji w sposób określony w pkt 4 oświadczy, iż ww. wiadomości nie otrzymał.

## **Rozdział XI – Opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SIWZ**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego, z przekazanym faksem lub e-mailem, wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie, nie później jednak niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, na piśmie na zadane pytanie, przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej ([www.ciop.pl](http://www.ciop.pl) – BIP – zamówienia publiczne), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
3. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w specyfikacji, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej ([www.ciop.pl](http://www.ciop.pl) – BIP – zamówienia publiczne).

## **Rozdział XII – Termin związania ofertą**

1. Ustala się, że składający ofertę pozostaje nią związany przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o

wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **Rozdział XIII – Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa powinna być poświadczona notarialnie).
5. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
6. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. Zaleca się by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie etc. powinny być parafowane przez Wykonawcę.
8. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
9. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzorów (formularz oferty, oświadczeń) przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach.
10. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503)*” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu

zachowania ich poufności. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa powinien dołączyć pisemne uzasadnienie objęcia informacji tajemnicą przedsiębiorstwa.

11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
13. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę na realizację zamówienia.
14. Wykonawca wskaże w ofercie tę część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
15. **Na ofertę składają się:**
  - 1) Formularz cenowy – Załącznik nr 1 do SIWZ;
  - 2) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 – Załącznik nr 2 do SIWZ;
  - 3) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 – Załącznik nr 3 do SIWZ;
  - 4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 5) wykaz zrealizowanych robót budowlanych, stanowiący Załącznik nr 4 do SIWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie;
  - 6) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 5 do SIWZ;
  - 7) lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, wzór stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ;
  - 8) w przypadku wniesienia wadium w postaci pieniężnej, wymagane jest dołączenie do oferty kopii potwierdzenia nadania przelewu;
  - 9) w przypadku wniesienia wadium w postaci niepieniężnej, należy dołączyć do oferty oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium;
  - 10) dokument określający zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – także pełnomocnictwo określające zakres umocowania podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy;
  - 11) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt 4, składa dokument lub dokumenty zgodnie z zasadą wskazaną w Rozdziale VII pkt 2 ppkt 2 niniejszej SIWZ.

## Rozdział XIV – Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferty muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego w Warszawie, przy ul. Czerniakowskiej 16, w Kancelarii, w pokoju nr 335, w terminie **do dnia 03.03.2015 r. do godz. 10.00**. Godziny pracy Kancelarii: od poniedziałku do piątku od 8.00 do 16.00.
2. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Zamawiającego oraz opisane:

*Nazwa (firma) Wykonawcy  
Adres Wykonawcy*

*Centralny Instytut Ochrony Pracy –  
Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Czerniakowska 16  
00-701 Warszawa*

*„Oferta na modernizację sieci kanalizacyjnej, ogrodzenia i nawierzchni na terenie posesji Zakładu Ochron Osobistych CIOP-PIB w Łodzi”*

*Nie otwierać przed dniem 03.03.2015 r., godz. 10.30*

3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
5. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofanej oferty. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

## Rozdział XV – Miejsce oraz termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Czerniakowskiej 16, w Warszawie, w pokoju nr 403B, w dniu **03.03.2015 r. o godz. 10.30**.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy), adresy Wykonawców, informacje dotyczące cen.
4. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

## Rozdział XVI – Opis sposobu obliczenia ceny

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich (PLN).
2. W formularzu cenowym Wykonawca zobowiązany jest podać w złotych polskich cenę oferty, tj. wartość netto i brutto (cyfrowo i słownie) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty stanowi **cenę ryczałtową**, w której Wykonawca uwzględni wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględni inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
4. Cena oferty winna obejmować całość wykonania zamówienia, a w szczególności wszystkie należności publiczno-prawne z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie koszty wykonania robót oraz ich realizacji zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi PN oraz przepisami BHP i ppóz.

## Rozdział XVII – Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- 1) Cena brutto za realizację całego zamówienia - 80%,
- 2) Dodatkowy okres gwarancji – 20%.

1. W kryterium „Cena” zostanie zastosowany następujący wzór:

Liczba punktów =	Cena brutto najniższej zaproponowanej oferty	X 80
	Cena brutto oferty badanej	

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2. Kryterium „Dodatkowy okres gwarancji” Zamawiający przyzna punkty za udzielenie dodatkowego okresu gwarancji:
  - dodatkowy okres jednego roku udzielenia gwarancji - 5 pkt.,
  - dodatkowy okres dwóch lat udzielenia gwarancji - 10 pkt.,
  - dodatkowy okres trzech lat udzielenia gwarancji - 15 pkt.
  - dodatkowy okres czterech lat udzielenia gwarancji - 20 pkt.
3. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najkorzystniejszy bilans kryteriów, czyli uzyska największą liczbę punktów. Punkty zostaną zsumowane i nie będą wynosiły więcej niż 100 punktów.

## Rozdział XVIII – Udzielenie zamówienia

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia kryterium wyboru.
2. O odrzuceniu ofert(-y) oraz wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty na własnej stronie internetowej ([www.ciop.pl](http://www.ciop.pl) – BIP - zamówienia publiczne) oraz w swojej siedzibie.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem 5-dniowego terminu, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna ważna oferta na realizację zamówienia.
6. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.

## Rozdział XIX – Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **15.000 zł**.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego: Centralny Instytut Ochrony Pracy – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Czerniakowska 16, 00-701 Warszawa, Bank PEKAO S.A., Oddział w Warszawie, ul. Jasna 1, nr konta: 95 1240 6247 1111 0000 4975 9963 z dopiskiem „**wadium do przetargu na modernizację sieci kanalizacyjnej, ogrodzenia i nawierzchni na terenie posesji Zakładu Ochron Osobistych CIOP-PIB w Łodzi**”. Wadium wniesione w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć w oryginalnym egzemplarzu bezpośrednio do oferty. Zaleca się zamieścić dokument potwierdzający wniesienie wadium w taki sposób, aby jego zwrot przez

Zamawiającego nie naruszył integralności oferty i dołączonych oświadczeń wraz z dokumentami (np. umieszczony w koszulce, co pozwoli na swobodne oddzielenie wadium od reszty dokumentów).

5. Zamawiający zwróci wniesione wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
6. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Jeżeli wadium wniesione zostało w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

## **Rozdział XX – Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10%** ceny brutto podanej w formularzu oferty (z podatkiem VAT).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

**Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy za pomocą narzędzi określonych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.**

3. Zamawiający w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia) ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.

4. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, **najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.**
5. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie adresów ich siedzib, nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
  - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
  - c) kwotę gwarancji;
  - d) termin ważności gwarancji,
  - e) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr **95 1240 6247 1111 0000 4975 9963**, przy czym w terminie podpisania umowy środki muszą znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

## **Rozdział XXI – Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, stanowiącego nie więcej niż 20% wartości zamówienia, w okresie trzech lat od udzielenia zamówienia podstawowego.

## **Rozdział XXII – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania**

Wykonawcy, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia, lub odrzucenia oferty odwołującego.

Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.



## Załącznik nr 1 do SIWZ

**Zamawiający:**  
**CENTRALNY INSTYTUT OCHRONY PRACY –**  
**Państwowy Instytut Badawczy**  
**ul. Czerniakowska 16**  
**00-701 Warszawa**

## Formularz cenowy

Nazwa/Firma Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej	
Adres <sup>1</sup> :	
Miejscowość:	
Ulica:	Nr
Kod pocztowy:	
Tel.	
Fax:	
e-mail:	
NIP:	
REGON:	
Nr konta bankowego, na które będzie kierowany zwrot wadium	
Nr konta bankowego, na które będzie kierowane wynagrodzenie dla Wykonawcy, w przypadku podpisania umowy	

1. W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym składamy ofertę **na modernizację sieci kanalizacyjnej, ogrodzenia i nawierzchni na terenie posesji Zakładu Ochron Osobistych CIOP-PIB w Łodzi.**
2. **Cena za realizację przedmiotu zamówienia wynosi** ..... zł netto (słownie: ..... zł) + podatek VAT .....% w wysokości ..... zł, tj. łącznie ..... zł brutto (słownie: ..... zł).
3. Oświadczamy, że wartość brutto podana w ofercie jest **ceną ryczałtową.**
4. Oświadczamy, iż cena oferty obejmuje całość wykonania zamówienia, a w szczególności wszystkie należności publiczno-prawne z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie koszty wykonania robót oraz ich realizacji zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi PN oraz przepisami BHP i ppoż.

<sup>1</sup> W przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące pełnomocnika Wykonawcy

5. Oświadczamy, że udzielamy dodatkowej gwarancji na okres:
- dodatkowy okres jednego roku udzielenia gwarancji - .....
  - dodatkowy okres dwóch lat udzielenia gwarancji - .....
  - dodatkowy okres trzech lat udzielenia gwarancji - .....
  - dodatkowy okres czterech lat udzielenia gwarancji - .....<sup>2</sup>
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz że zamówienie będzie realizowane zgodnie z wszystkimi wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.
7. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
8. Oświadczamy, iż przewidujemy powierzenie podwykonawcom realizacji zamówienia w części .....
- Oświadczamy, iż nie przewidujemy powierzenie podwykonawcom realizacji zamówienia w części .....
- (w pkt. 8 niepotrzebne skreślić)*
9. Oświadczamy, że niniejsza oferta zawiera na stronach od ..... do ..... informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
10. Ofertę niniejszą składamy na ..... stronach.
11. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować do:
- Imię i nazwisko: .....
- Adres: .....
- Telefon: ..... fax: .....
12. Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty:
- .....
- .....
- .....

.....2015 r.

\_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy/Pełnomocnika

Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentacji firmy i przedłożony wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

\_\_\_\_\_

<sup>2</sup> Odpowiednie zaznaczyć X

**Oświadczenie Wykonawcy****o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp**

Ja/my niżej podpisany/i

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma/i adres Wykonawcy)

.....

.....

Oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, tj.:

- 1) posiadam/y uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadam/y wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 3) dysponuję/jemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajduję/jemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia.

.....2015 r.

\_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy/Pełnomocnika

**Oświadczenie Wykonawcy**

**o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

Ja/my niżej podpisany/i

.....  
działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma/i adres Wykonawcy)  
.....  
.....

Oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.

.....2015 r.

\_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy/Pełnomocnika

## Załącznik nr 4 do SIWZ

## Wykaz zrealizowanych robót budowlanych

Ja/my niżej podpisany/i

.....  
działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma/i adres Wykonawcy)

.....  
.....  
Oświadczam/y, że reprezentuję/jemy podmiot, który w ciągu ostatnich pięciu lat zrealizował następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa i adres Odbiorcy	Przedmiot i zakres zamówienia	Wartość brutto zamówienia	Czas realizacji	
				początek	zakończenie

Na potwierdzenie powyższego załączamy dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

*Uwaga: Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów, tj. wiedzy i doświadczenia, na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (zobowiązanie to winno być złożone w oryginale oraz podpisane przez podmiot używający Wykonawcy dany zasób wraz z dokładnym wskazaniem używanego zasobu).*

.....2015 r.

\_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy/Pełnomocnika

**Wykaz osób,  
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Oświadczamy, że reprezentuję podmiot, który dysponuje lub będzie dysponował niżej wymienioną osobą posiadającą poniższe uprawnienia i kwalifikacje:

Lp.	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień)	Informacja na temat doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania wymienioną Osobą przez Wykonawcę
1.		Uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych i sieci:  Nr .....	Doświadczenie ..... ..... Wykształcenie ..... .....		

*Uwaga: Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów, tj. wiedzy i doświadczenia, na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (zobowiązanie to winno być złożone w oryginale oraz podpisane przez podmiot użyczający Wykonawcy dany zasób wraz z dokładnym wskazaniem użyczanego zasobu).*

.....2015 r.

\_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy/Pełnomocnika

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/  
Informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej<sup>3</sup>**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
**na modernizację sieci kanalizacyjnej, ogrodzenia i nawierzchni na terenie  
posesji Zakładu Ochron Osobistych CIOP-PIB w Łodzi**

zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.)

1. **składamy listę podmiotów**, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 ze zm.)

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		
3.		
.....		

.....2015 r.

\_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy/Pełnomocnika

2. **Informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

.....2015 r.

\_\_\_\_\_

Podpis Wykonawcy/Pełnomocnika

<sup>3</sup> Należy wypełnić pkt. 1 lub 2

**WZÓR UMOWY**

Umowa zawarta w dniu .....2015 r. w Warszawie, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), pomiędzy :

**ZAMAWIAJĄCYM:** Centralnym Instytutem Ochrony Pracy - Państwowym Instytutem Badawczym, adres siedziby: 00-701 Warszawa, ul. Czerniakowska 16, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod Nr KRS - 0000033480, NIP: 525-000-82-70, reprezentowanym przez działających z upoważnienia Dyrektora:

..... - .....

..... - .....

a

**WYKONAWCĄ:** ....., adres siedziby ....., działającym na podstawie wpisu do ....., prowadzonego przez ....., pod Nr ....., z którego kserokopia stanowi Załącznik nr 3 do umowy, NIP ....., reprezentowanym przez :

..... - .....

zwanym w dalszej części łącznie „Stronami”  
o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na modernizacji sieci kanalizacyjnej, ogrodzenia i nawierzchni na terenie posesji Zakładu Ochron Osobistych CIOP-PIB w Łodzi, zwanych dalej „Robotami” lub „Przedmiotem umowy”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera poniższa dokumentacja:
  - a) projektowa obejmująca projekt budowlany, projekt wykonawczy, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy;
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy;
  - c) kosztorys ofertowy i przedmiar robót budowlanych, stanowiący Załącznik nr 3 do Umowy;
 zwane dalej „Dokumentacją”.
3. Roboty będące przedmiotem umowy, w uzasadnionych przypadkach wskazanych przez Wykonawcę, będą odbywać się poza godzinami pracy Zamawiającego, tj. poza godzinami 8.00 – 16.00 w dni powszednie.

**§ 2**

Wykonawca stwierdza prawidłowość i kompletność opisu Robót w Dokumentacji wskazanej w § 1 ust. 2 oraz stwierdza, że jest ona wystarczająca do wykonania Robót na warunkach określonych w niniejszej Umowie.



### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty o których mowa w § 1 ust 1, w terminie trzech miesięcy od dnia podpisania Umowy.
2. Przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać jego przedłużenia jeżeli stwierdzi, że jego dotrzymanie będzie niemożliwe z powodu:
  - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego.
3. Powierzenie wykonania Robót objętych Umową innym Wykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych Wykonawców, którym powierzył wykonywanie czynności i prac stanowiących przedmiot umowy.
4. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej. Zdarzeniami siły wyższej są zdarzenia zewnętrzne, nagłe, niezależne od woli Stron, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a które mają wpływ na wykonanie niniejszej Umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie Umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, których skutków Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, przy czym mogą to być w szczególności okoliczności wskazane w ust. 5.
5. Terminem „siła wyższa” Strony określają akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, wybuchy oraz inne zdarzenia spełniające przesłanki, o których mowa w ust. 4.
6. Obowiązki Strony doświadczającej działania siły wyższej są następujące:
  - a) powstanie i ustanie „siły wyższej” winno być zgłoszone drugiej Stronie przez Stronę podlegającą jej działaniu. Zawiadomienia – dokonane za pośrednictwem korespondencji pocztowej, kurierskiej, telefonicznej lub faksu – winny nastąpić bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 14 dni od powstania „siły wyższej”;
  - b) w przypadku zgłoszenia telefonicznego należy niezwłocznie potwierdzić w formie pisemnej. Przedstawienie drugiej Stronie dokumentacji, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej siły wyższej w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna, w terminie do 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia zawiadomienia o zaistnieniu siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu.
7. Jeśli w ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu siły wyższej jej działanie nie ustanie, Strony spotkają się w celu podjęcia działań dla uniknięcia dalszego opóźnienia w realizacji Umowy.
8. Jeżeli okoliczności siły wyższej trwają przez okres dłuższy niż 90 dni, Strony mają prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi polskimi normami, przepisami i wymogami technicznymi, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi, ochrony środowiska, o odpadach oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

### § 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy;
  - b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - c) umożliwienie Wykonawcy korzystania na placu budowy z mediów, tj. wody, energii elektrycznej;
  - d) odbiór przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 9;
  - e) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a) prowadzenie wszystkich rodzajów Robót przez osoby uprawnione oraz zabezpieczenie placu budowy zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi;
  - b) wykonywanie Umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, a w szczególności uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy i przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających te uprawnienia;
  - c) prowadzenie na bieżąco i przechowywanie dokumentów budowy, tj. dziennika budowy, protokołów odbioru robót, dokumentacji powykonawczej, w formie zgodnej z Prawem budowlanym;
  - d) zabezpieczenie placu budowy oraz prowadzenie Robót zgodnie z przepisami bhp oraz ppoż. oraz udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją;
  - e) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą;
  - f) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu materiałów zakupionych przez siebie, zgodnych z dokumentacją Zamawiającego; dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego; na każde żądanie Zamawiającego materiały zostaną poddane badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w miejscu określonym przez Zamawiającego;
  - g) prowadzenie Robót w sposób umożliwiający bezkolizyjny dostęp do siedziby Zakładu Ochron Osobistych CIOP-PIB w Łodzi;
  - h) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy;
  - i) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot umowy;
  - j) dbanie o porządek na placu budowy, usunięcie wszelkich odpadów na własny koszt;
  - k) po zakończeniu i przekazaniu robót - uporządkowanie terenu budowy;
  - l) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone przez niego i jego pracowników Zamawiającemu i/lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

## § 6

1. Kierownikiem Robót, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych bez ograniczeń, jest

..... lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę w formie pisemnej i zaakceptowana przez Zamawiającego.

2. Ze strony Zamawiającego do konsultowania spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu realizacji Umowy osobą odpowiedzialną jest ..... lub inna osoba wskazana w formie pisemnej przez Zamawiającego.

### **§ 7**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zwane dalej „wynagrodzeniem” ustala się w formie ryczałtu, na łączną kwotę ..... zł netto (słownie: ..... zł), powiększoną o podatek VAT w wysokości ....%, tj. w kwocie ..... zł, co stanowi łącznie kwotę ..... brutto zł (słownie: ..... ) i obejmuje całkowity koszt wykonania Robót określonych w § 1 ust. 1.
2. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 ma charakter stały (ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 kodeksu cywilnego) i obejmuje wszystkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, Wykonawca wystawi fakturę zgodną ze stawką obowiązującą w dniu wystawienia faktury.
4. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie odbywało się na podstawie faktury wystawianej po zakończeniu wszystkich prac objętych Umową. Faktura wystawiona zostanie na podstawie protokołu końcowego odbioru wykonanych Robót, zatwierdzonego przez Komisję Odbioru powołaną przez Zamawiającego, przy udziale Kierownika Robót i przedstawiciela Wykonawcy.
5. Zamawiający nie dopuszcza wystawiania faktur częściowych. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez obie Strony oraz oświadczenia Wykonawcy o całkowitym rozliczeniu z podwykonawcami i oświadczenia wszystkich podwykonawców o otrzymaniu całkowitego wynagrodzenia od Wykonawcy za prace objęte fakturą wystawioną przez Wykonawcę.
6. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia Zamawiającemu faktury VAT po podpisaniu przez Komisję Odbioru protokołu odbioru całości Robót i protokołu odbioru terenu Robót, bez żadnych zastrzeżeń.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

### **§ 8**

1. Strony postanawiają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - c) za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktury Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych.

### **§ 9**

1. Strony postanawiają, że Roboty zostaną uznane za wykonane, jeżeli Komisja Odbioru, podpisze protokół odbioru bez żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonanie Robót i gotowość przekazania ich do odbioru przed upływem terminu określonego w § 3 ust. 1.
3. Przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak badania techniczne i certyfikaty na użyte materiały.
4. Zamawiający wyznaczy termin przekazania i odbioru Robót nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia zawiadomienia go o gotowości Wykonawcy do przekazania Robót, o czym zawiadomi Wykonawcę.
5. Odbiór Robót zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru, sporządzonym przez Komisję Odbioru w składzie powołanym przez Zamawiającego przy udziale przedstawiciela Wykonawcy i Kierownika Robót.
6. Protokół Odbioru musi zawierać :
  - a) miejsce i datę odbioru,
  - b) skład osobowy Komisji,
  - c) opis Robót,
  - d) oświadczenie Komisji Odbioru dotyczące jakości wykonanych Robót przez Wykonawcę
  - e) datę i miejsce sporządzenia Protokołu oraz podpisy członków Komisji.
7. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru prac Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia.
8. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym przez Zamawiającego, terminie Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy albo posłużyć się osobami trzecimi w celu usunięcia tych wad na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Koszt ten zostanie potrącony z kwoty łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
10. Stwierdzenie usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 5, zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego przy udziale przedstawicieli Wykonawcy. W razie nieusprawiedliwionej nieobecności przedstawiciela Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego sporządzenia tego protokołu a ustalenia w nim zawarte Wykonawca uznaje za obowiązujące.

### **§ 10**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do należytego i zgodnego z umową wykonania Robót. Wykonawca zapewnia o dobrej jakości wykonanych Robót. Gwarancja obejmuje okres ..... miesięcy od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa § 9 ust. 3.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
3. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w terminie określonym przez Zamawiającego wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy wraz z

ich następstwami, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi.

4. Istnienie wady zostanie stwierdzone protokolarnie. Terminy usunięcia ujawnionych wad i ich następstw będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.

### § 11

1. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub części poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym i ustawie Prawo zamówień publicznych, gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy;
  - b) Wykonawca przerwał realizację robót na dłużej niż 5 dni i nie będzie ich kontynuował pomimo wezwania złożonego na piśmie;
  - c) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z warunkami technicznymi i przepisami bhp;
  - d) Wykonawca skierował do kierowania robotami osoby nie posiadające odpowiednich uprawnień prawem wymaganych lub osoby, na które Zamawiający nie wyraził zgody;
  - e) Wykonawca zatrudnia podwykonawcę/ów pomimo wniesienia w terminie 3 dni sprzeciwu przez Zamawiającego lub narusza określone w Umowie i w obowiązujących przepisach prawa zasady zawierania i realizacji umów z podwykonawcami.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy;
  - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

### § 12

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w całym okresie realizacji umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia na kwotę co najmniej 1.000.000 zł (słownie: jeden milion zł) i przedstawiać na każde żądanie Zamawiającego aktualną polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający zawarcie Umowy ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczeniowej, która stanowić będzie Załącznik nr 5 do Umowy.
2. Nie przedstawienie przez Wykonawcę aktualnej polisy lub innego dokumentu wraz z dowodem zapłaty składki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego uprawnia zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości Umowy brutto określonej w § 7 ust. 1, lub odstąpienia od Umowy.

### § 13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto tj. .... zł (.....) obejmujące okres trwania umowy i udzielonej Zamawiającemu rękojmi za wady w formie .....
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z Umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie do 30 dni od dnia stwierdzenia prawidłowego wykonania Umowy, tj. podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i podpisaniu protokołu sporządzonego w związku z upływem gwarancji i rękojmi, który stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

### § 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r. nr 113, poz. 759 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964r. nr 16 poz. 93 ze zm.), a także inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
3. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie, jednak w razie braku możliwości osiągnięcia porozumienia spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Zgodnie z przepisem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Strony przewidują możliwość zmiany Umowy, w formie aneksu, w następujących przypadkach i przy zachowaniu następujących warunków:
  - a) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy – z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w momencie przygotowania i prowadzenia postępowania, a także w momencie zawarcia Umowy;
  - b) zmiana sposobu dokonywani rozliczeń z uwagi na zmiany w powszechnie obowiązujących przepisach prawa;
  - c) inne zmiany wynikające ze zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa obejmująca projekt budowlany, projekt wykonawczy, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - 2) Załącznik nr 2 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
  - 3) Załącznik nr 3 - kosztorys ofertowy i przedmiar robót budowlanych.
  - 4) Załącznik nr 4 - kserokopia odpisu z właściwego rejestru/ewidencji Wykonawcy.
  - 5) Załącznik nr 5 – kopia polisy ubezpieczenia OC Wykonawcy.

- 6) Załącznik nr 6 – wzór protokołu sporządzonego w związku z upływem gwarancji i rękojmi.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**